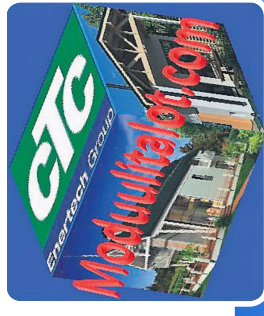


ASUNTOMESSUT MAKKOSELLA

MODUULITALO tarjoaa vaihtoehdon, toteuttaa haaveet Omakotitalosta edulliseen hintaan, laadukkaasti ja modernilla suunnittelulla.



Asuinpinta-ala 82m ²	Saunaosasto 8,3 m ²
Autokatos 18,8 m ²	Terassi 51,2 m
2 makuuhuonetta	Kylpyhuone
Erillinen WC	Takka
Ilmalämpöpumppu	Perustukset ja anturat
Maanrakennustyöt- ja salaojitus talon osalta	Vesikiertoinen lattialämmitys
Katto- sadevesijärjestelmät	Kattoturvatuotteet

Hinta 141 000€, sis Alv 24%

Hinta sisältää:

muuttovalmiin talon perustuksineen, vesikierto lattialämmitys, maanvarainen Betonilaatta
Ilmalämpöpumppu ja takka
materiaalit, kalustus, kodinkoneet valitaan yhdessä edustajan kanssa rakentajan tarjoamasta valikoimasta
asiakkaalle jää liittymien-, rakennusluvan-, lämmönlähteen hankinta (esim. maailämpöpumppu)

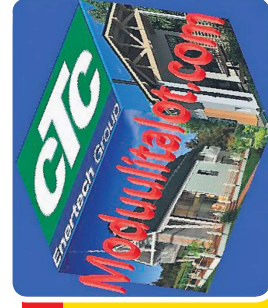


MODUULITALON Hirsirunkoiset mallit ovat myös allergiaystävällisiä, panostamme sisälmaongelmien poistamiseen. Ulkoseinät ovat hengittävät ja alapohja tullettuva ”rossipohja”. Talo asennetaan valmiille betonilaatalle joten talossa on aina vesikiertoinen lattialämmitys. Talon ja perustuksen liitos on suunniteltu siten ettei siihen jää ns.”kylmäsiltaa”.
Toimitetaan muuttovalmiina perustuksineen.

Hinnat sisältää myös vastaavatyönjohdon, joten ostajan ei tarvitse enää rakennuslupa varten etsiä vastaavaamestaria.

Hintaan sisältyy aina maanrakennustyöt talon osalta (liittymien kaivuun talolle asti hoitaa ostaja, emme voi arvioida matkaa), perustukset, muuttovalmiin talon ulkoa ja sisältä, kodinkoneineen.
Rakennusaika tontilla n. 10vko.-12vko.

Yhteistyössä Teitä palvelee:



Makkosen Pumppu ja Paneli

IMATRA: Lappeentie 42, Myymäia av. Ti-Pe klo 10-16 LAPPEENRANTA: Kievarinkatu 5, Myymäia av. Ti-To klo 10-16

• www.pumppujapaneli.fi • Jari p. 044-250 4100 ja Pekka p. 045-614 5701

**Veloituksettomat
esittely- ja arviokäynnit**

**Myymäiat
avoinna myös
erikseen sovitusti.**